

Johnsen, Kristin Greiff

Godkjent - Overordnet VA-plan rev 03 - Melhusvegen 405**Uttalelse i forbindelse med overordnet VVA - plan – Melhus dyreklinikk
(Melhusvegen 405)**

Viser til overordnet VVA - plan for Melhus dyreklinikk, mottatt i e-post datert 23.06.2021.

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av følgende dokumentasjon:

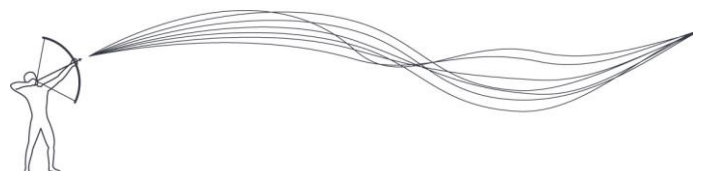
Dokumentnummer	Tittel	Dato
10225300-RIVA-NOT-001 rev 3	VA-plan Melhusvegen 405	23.06.2021
GH001	VA-plantegning eksisterende situasjon	21.04.2021
GH002 – Rev 03	VA-plantegning Planlagt situasjon Alternativ 1	23.06.2021
GH003 – Rev 02	VA-plantegning Planlagt situasjon Alternativ 2	23.06.2021
GH101	Detaljtegning Prinsipp fordrøying nord	22.06.2021
10225300-01-RIT-NOT-001	Trafikkanalyse	29.04.2021

Overordnet VVA-plan godkjennes med følgende kommentarer:

- Avstand til bygninger og andre faste installasjoner skal være i hht. VA-norm. Det må søkes om dispensasjon/fravik der krav ikke kan oppfylles. Godkjent dispensasjon må vedlegges teknisk VVA-plan.

Vannforsyning:

- Vannforsyningssystem med kummer detaljeres i teknisk VVA-plan.
- Alle vannkummer skal dreneres
- Det må etableres tilbakeslagsventil hvis det anlegges sprinkleranlegg.
- Ved detaljprosjektering må aktuell væskekategori for dyreklinikken avklares og korrekt tilbakestrømssikring beskrives.
- Plassering av hydranter/brannkummer godkjennes på vilkår av at brannvesenet aksepterer plassering.



Spillvann:

- Spillvannssystem med kummer detaljeres i teknisk VVA-plan.

Overvann:

- Overvannssystem med kummer og fordrøyningsanlegg detaljeres i teknisk VVA-plan. Dersom det velges løsning med tilkobling til kommunalt overvannsnett vil tillatt påslippsmengde avklares i teknisk plan.

Veganlegg:

- Avkjørselstillatelse fra Melhusvegen må godkjennes av vegeier (fylkeskommunen).

Kommunal overtagelse:

For anlegg som skal overtas av Melhus kommune skal det foreligge nødvendige avtaler knyttet til drift og vedlikehold. Det anbefales at tinglysning gjøres før seksjonering av grunneiendom.

Vann, spillvann og overvann:

Det tas utgangspunkt i at følgende ledninger overtas av kommunen, med forbehold om at det utføres iht. pbl §18-1, 2. ledd, og Melhus kommunes VA-norm:

Grensesnitt mellom kommunalt og privat ledningsanlegg for spillvannledning og vannledning nord i planområdet må avklares i teknisk VVA-plan. Overgang mellom kommunal og privat ledning må være i kum.

Veg og veglys som kan overtas av kommunen, må utføres iht. Melhus kommunes veg-norm og veglysnorm

Med hilsen

Jakob Leon Storrø
avdelingsleder

Amalie Anshus Berg
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur